



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Sektor območja Mure

Slovenska ulica 2, 9000 Murska Sobota

T: 02 522 37 50
F: 02 522 37 64
E: gp.drsv-ms@gov.si
www.dv.gov.si

Številka: 35024-2/2022-2

Datum: 4. 1. 2022



089782

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV) izdaja na podlagi prvega odstavka 119. člena v povezavi z drugim odstavkom 114. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUreP-2) in 61. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdri-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14 in 56/15; v nadaljevanju: ZV-1) naslednje

M N E N J E

s področja upravljanja z vodami

k predlogu osnutka OPPN za enoto urejanja prostora KR 2 v Mestni občini Murska Sobota – (id. št. 2256)

Pri pripravi osnutka Odloka Občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora KR 2 v Murski Soboti (v nadaljevanju: Predlog Odloka OPPN), ki ga je izdelala družba ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota, pod št. OPPN – 1/20, v december 2021 so bile v celoti upoštevane Splošne smernice s področja upravljanja z vodami in konkretne smernice z št. 35021-37/2021-2 z dne 22.4.2021, zato na predmetni Predlog OPPN izdajamo **pozitivno mnenje**.

O b r a z l o ž i t e v :

Mestna občina Murska Sobota je javno objavila Predloga OPPN in naslovni organ z dopisom št. 90231, z dne 29.12.2021 pozvala, da v skladu z drugim odstavkom 111. člena ZUreP-2, poda mnenje s področja upravljanja z vodami k Predlogu OPPN.

Javno objavljeno gradivo vsebuje:

- poziv za podajo mnenja k Predlogu OPPN
- pooblastilo
- naslovnica OPPN
- predlog odloka o OPPN
- prikaz stanja prostora
- izsek
- izvleček
- smernice .

ZV-1 v šestem odstavku 61. člena določa, da ministrstvo poda mnenje v skladu s predpisi o prostorskem načrtovanju, s katerim ugotovi ali so bile podane smernice upoštevane.

Predmet predloga OPPN je enota urejanja prostora KR 2, kjer je predvidena gradnja stanovanjske soseske. Predvidene ureditve se načrtujejo na zemljiščih s parcelnimi št. 2153, 2154, 2161, 2163, 2168, 2169, 2180, 2176, 2458, 2457, 2456, 2455, 2454, 2453, 2452, 2451, 2450, 2448, 2447, 2446, 2445, 2444, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2639, 2638, 2641, 2640, 2642, 2643, 2184, 2183, 2182, 2181 vse v k.o. 127-Krog. Celotni kompleks meri v površino 41510,53 m². Predvidoma se bo urejalo nove parcele namenjene gradnji individualnih hiš. Glede arhitekturnih rešitev se bo odločali posamezni investitorji. Vse ostali pogoji podani v konkretnih smernicah so bili upoštevani.

Glede na navedeno je mnenje utemeljeno.



Anton Kustec
vodja SO-Mura

Vročiti:

- ZEU d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota, (osebno z vročilnico);
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana (po e-pošti),
- Direkcija Republike Slovenije za vode, Hajdrihova 28c, 1000 Ljubljana (po e-pošti),